

PRESSEMITTEILUNG

Zweite Akquisition in Italien: Supernova übernimmt erfolgreiches Einkaufszentrum im Herzen Roms

Mit über 45 Verkaufseinheiten und einem beeindruckenden Vermietungsstand von 98 % zieht Casetta Mattei rund 1,9 Millionen Besucher jedes Jahr an und bestätigt damit ihren Status als eines der wichtigsten lokalen Einzelhandelszentren.

Graz, 6. August 2025 – Die Supernova Group, eine der führenden europäischen Gruppen mit Spezialisierung auf Investitionen in Einkaufszentren, setzt ihre Expansion auf dem italienischen Markt mit der **Übernahme des etablierten und erfolgreichen Einkaufszentrums Casetta Mattei in Rom** fort. Mit dieser strategischen Akquisition unterstreicht Supernova ihr Engagement für die weitere Expansion auf dem italienischen Markt und stärkt ihr Einzelhandelsimmobilienportfolio in der Region.

„Die Übernahme des Einkaufszentrums Casetta Mattei stellt einen wichtigen Schritt zur Umsetzung unserer Wachstumsstrategie auf dem italienischen Markt dar. Unser Ziel ist es, die Wettbewerbsfähigkeit des Einkaufszentrums durch gezielte Investitionen, die Optimierung des Angebots und die Stärkung der Mieterbeziehungen weiter zu stärken. Wir werden uns besonders auf Nachhaltigkeit, digitale Transformation und die Verbesserung des Kundenerlebnisses konzentrieren und damit langfristigen Mehrwert für alle Beteiligten – von Besuchern und Mietern bis hin zur lokalen Bevölkerung – schaffen“, sagte **Markus Pinggera**, Geschäftsführer der Supernova Group.

Das Einkaufszentrum Casetta Mattei befindet sich im Südwesten Roms in einer attraktiven und gut angebundenen Lage, die sowohl mit dem Auto als auch öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar ist. Das Einkaufszentrum verfügt über eine Bruttomietfläche von 15.348 m², mehr als 45 Verkaufseinheiten und einen Vermietungsstand von beeindruckenden 98 %. Es zieht jährlich rund 1,9 Millionen Besucher an und bestätigt damit seinen Status als eines der wichtigsten lokalen Einzelhandelszentren.

Der große Vorteil dieses Einkaufszentrums liegt in seiner Umgebung – Casetta Mattei liegt inmitten der Wohnviertel, Geschäftsräume und Bildungseinrichtungen. In unmittelbarer Nähe befinden sich auch zahlreiche Sport-, Freizeit- und Grünflächen. Dank dieser harmonischen Kombination bietet das Einkaufszentrum seinen Besuchern ein breites Angebot an Inhalten und Möglichkeiten für den täglichen Bedarf, Einkauf und Freizeit.

Dies ist das zweite von Supernova verwaltete Einkaufszentrum in Italien, womit die Strategie des Investierens in stabile, attraktive und frequenzstarke Einzelhandelsstandorte in ganz Europa fortgesetzt wird.

Über die Supernova Group

Die Supernova Group mit Sitz in Österreich ist ein internationales Unternehmen, das sich auf die Entwicklung und Verwaltung von Gewerbeimmobilien konzentriert, die sich hauptsächlich in Österreich, Kroatien, Italien, Rumänien, der Slowakei und Slowenien befinden. Supernova verwaltet derzeit ein Portfolio von über 120 Einzelhandelsimmobilien im Gesamtwert von 2,1 Milliarden Euro.

In allen Märkten, in denen das Unternehmen tätig ist, setzt das Unternehmen auf intelligente Entwicklung und strategische Akquisitionen, um kontinuierliches Wachstum und Investitionen in Entwicklungsmärkte und erneuerbare Energien zu gewährleisten. Neben dem Fokus auf Wachstum investiert Supernova kontinuierlich in die Modernisierung und Nachhaltigkeit ihrer Immobilien mit dem Ziel, bis 2028 CO₂-Neutralität zu erreichen.

Weitere Informationen zur Supernova Group finden Sie unter www.supernova.at

Fotocredit: © Casetta Mattei

Kontakt für Rückfragen:

Pressestelle Supernova | Mag. Michael Slamanig
michael.slamanig@pantarhei.com | +43 664 88656360