



## **Supernova-Gruppe steigt in den italienischen Markt ein und erwirbt bereits ihr erstes Einkaufszentrum in der Nähe von Rom**

**Wien, 4. Juli 2025** – Die Supernova-Gruppe, eine der marktführenden europäischen Unternehmensgruppen, die sich auf Investitionen in Einkaufszentren spezialisiert hat, hat mit dem Erwerb des Einkaufszentrums **La Scaglia in Civitavecchia** vom Dante-Fonds, der von der Kryalos SGR verwaltet wird und hinter dem die Partners Group, eine der größten Firmen der globalen Privatmarktbranche, im Namen ihrer Kunden steht, einen bedeutenden Schritt in ihrer internationalen Entwicklung gemacht. Italien ist somit der siebte europäische Markt, auf dem die Supernova geschäftlich tätig ist, wodurch die Unternehmensgruppe ihre ehrgeizige Expansion in Europa fortsetzt.

*Der Eintritt in den italienischen Markt ist ein logischer Schritt in unserer Expansionsstrategie. Das Einkaufszentrum La Scaglia bildet dank seiner Lage und seiner stabilen Einnahmen eine hervorragende Grundlage für das weitere Wachstum der Supernova-Gruppe in Italien, einem Land mit einem entwickelten Einzelhandel und einer starken Verbraucherbasis. Unser Fokus liegt weiterhin auf qualitativ hochwertigen Standorten mit Wachstumspotenzial, was sich in allen Märkten, in denen wir geschäftlich tätig sind, als erfolgreicher Ansatz erwiesen hat",* sagte Herr **Markus Pinggera**, Geschäftsführer der Supernova-Gruppe.

Das Einkaufszentrum La Scaglia in Civitavecchia, einer wichtigen Hafenstadt nördlich von Rom, nimmt 15.828 Quadratmeter ein und hat mehr als 30 Mieter. Das Zentrum ist fast vollständig vermietet und verzeichnet 1,72 Millionen Besucher pro Jahr. Der Erwerb dieses Einkaufszentrums ist der erste Schritt in der Expansion der Supernova in Italien.



Die österreichische Supernova-Gruppe ist ein internationales Unternehmen, das sich auf die Entwicklung und Verwaltung von Gewerbeimmobilien, die sich vorrangig in Österreich, Kroatien, Italien, Rumänien, der Slowakei und Slowenien befinden. Die Supernova verwaltet derzeit ein Portfolio von über 120 Gewerbeimmobilien im Gesamtwert von 2,1 Milliarden Euro.

In allen Märkten, in denen das Unternehmen geschäftlich tätig ist, liegt das Ziel des Unternehmens in intelligenter Entwicklung und strategischen Akquisitionen, um weiteres Wachstum sicherzustellen, aber auch in Investitionen in aufstrebende Märkte und erneuerbare Energiequellen. Mit dem Fokus auf Wachstum investiert die Supernova kontinuierlich in die Modernisierung und Nachhaltigkeit ihrer Anlagen mit dem Ziel, bis 2028 CO<sub>2</sub>-Neutralität zu erreichen.

Weitere Informationen über die Gruppe finden Sie unter: [Sie unter www.supernova.at](http://www.supernova.at)